



Detaljplan för Drivmedelsanläggning vid Falutorget inom stadsdelen Gullbergsvass

Diarienummer 0503/20

Handläggare Hugo Lindblad

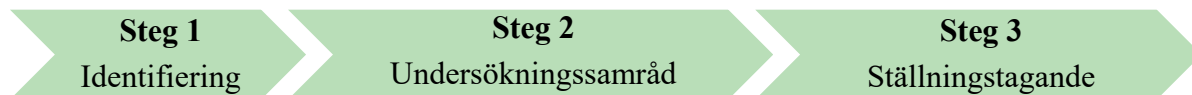
Upprättad 2020-09-01

Reviderad 2020-09-01

Undersökning om betydande miljöpåverkan

Sammanfattning av undersökningen

Undersökningen är den process som ska komma fram till om förslag till en detaljplans genomförande kan antas medföra en betydande miljöpåverkan eller inte. Om undersökningen kommer fram till att planens genomförande kan antas medföra en betydande miljöpåverkan innebär det att planen ska miljöbedömas.



Steg 1 – identifiering

Kommunen ska identifiera de omständigheter som talar för och emot en betydande miljöpåverkan. Till hjälp finns en checklista.

Identifiering enligt checklista har upprättats 2020-10-05. Den sammanvägda bedömningen är att detaljplanens genomförande inte kan antas medföra betydande miljöpåverkan. Bedömningen är preliminär och kan komma att ändras om ny information framkommer vid undersökningssamrådet.

Steg 2 – undersökningssamråd

Kommunen ska genomföra ett samråd om frågan med länsstyrelsen och andra kommuner som kan antas bli berörda utifrån sitt särskilda miljöansvar. Syftet med undersökningssamrådet är att det ska bidra med information till kommunens bedömning om detaljplanens genomförande kan antas medföra en betydande miljöpåverkan.

Ett undersökningssamråd har inte genomförts men planeras ske under oktober 2020.

Steg 3 – Särskilt beslut i frågan om betydande miljöpåverkan

Kommunen ska, efter att undersökningen har genomförts, fatta ett särskilt beslut i frågan om genomförandet av detaljplanen kan antas medföra betydande miljöpåverkan eller inte.

Kommunen finner att detaljplanens genomförande inte kan antas medföra betydande miljöpåverkan. Bedömningen har utgått från kriterierna i Miljöbedömningsförordningen (SFS 2017:966) 5 §. En utförlig redogörelse för vad som talar för och emot betydande miljöpåverkan finns i planbeskrivningen.

Beslut om planen bedöms medföra betydande miljöpåverkan eller inte ska tas av byggnadsnämnden. Beslutet i frågan planeras tas av byggnadsnämnden 2020-12-15. Detaljplanen ska inte miljöbedömas.

SÄRSKILDA BESTÄMMELSER

4 kap. 35 § PBL	Undantag från miljöbedömning: En särskild mkb för detaljplaner med standardförfarande behöver inte upprättas om planen enbart gäller något av nedan nämnda ärenden, och mkb:n i detta ärende är aktuell och tillräcklig samt återges i detaljplanen.	Undantag	
		Ja	Nej
5 kap. 7 a § PBL	Gäller detaljplanen enbart en verksamhet som tillståndsprövas enligt föreskrifter som har meddelats med stöd av 9 kap. 6 § MB (A- eller B-verksamhet), och är mkb:n i detta ärende aktuell och tillräcklig?		x

	Gäller detaljplanen enbart en åtgärd som prövas genom fastställande av en vägplan enligt väglagen (1971:948) eller en järnvägsplan enligt lagen (1995:1649) om byggande av järnväg, och är mkb:n i detta ärende aktuell och tillräcklig för detaljplanen?		x
Kommentar	Undantag från miljöbedömning gäller inte för planen.		
2 § 1. (2017:966)	Krav på miljöbedömning: En detaljplan ska antas medföra betydande miljöpåverkan om genomförandet kan antas innefatta en verksamhet eller åtgärd som kräver tillstånd enligt 7 kap. 28 § MB.	Krav	
		Ja	Nej
7 kap. 27 & 28 a §§ MB	Kan genomförandet antas innefatta en verksamhet eller åtgärd som på ett <i>betydande sätt</i> kan påverka miljön i ett Natura 2000-område som förtecknats enligt fågeldirektivet (2009/147/EG) och därmed kräver tillstånd (Skyddad natur)?		x
	Kan genomförandet antas innefatta en verksamhet eller åtgärd som på ett <i>betydande sätt</i> kan påverka miljön i ett Natura 2000-område som förtecknats enligt art- och habitatdirektivet (92/43/EEG) och därmed kräver tillstånd (Skyddad natur)?		x
Kommentar	Detaljplanen ska inte antas medföra betydande miljöpåverkan på grund av att genomförandet kan antas innefatta en verksamhet eller åtgärd som kräver tillstånd enligt 7 kap. 28 § MB. Undersökning krävs inte för att avgöra om planens genomförande kan antas medföra en betydande miljöpåverkan.		

Motiverat ställningstagande

Kommunen har gjort en undersökning om betydande miljöpåverkan enligt PBL 5 kap. 11 § och Miljöbalken (MB) 6 kap. 6 § för aktuell detaljplan.

Kommunen har bedömt att ett genomförande av detaljplanen inte kan antas medföra en betydande miljöpåverkan. Bedömningen har utgått från kriterierna i Miljöbedömningsförfordningen (SFS 2017:966) 5 §.

Detaljplaneförslaget medger endast en mindre komplettering i befintlig sammanhållen bebyggelse.

Kommunens ställningstagande grundar sig bland annat på bedömningen att ett genomförande av detaljplanen:

- Inte påverkar något Natura 2000-område och därmed inte kräver tillstånd enligt MB 7 kap. 28 §.
- Inte bedöms negativt påverka möjligheterna att uppfylla nationella och regionala miljömål.
- Inte bedöms ge upphov till en betydande miljöpåverkan på biologisk mångfald, landskap, fornlämningar, vatten etc.
- Inte ger upphov till betydande risker för människors hälsa eller för miljön till följd av allvarliga olyckor eller andra omständigheter.
- Inte bidrar till att några miljö kvalitetsnormer överskrids.
- Inte påtagligt påverkar några områden eller natur som har erkänd nationell eller internationell skyddsstatus, t ex riksintressen eller naturreservat.
- De sannolika miljöeffekterna kan minskas genom åtgärder som arbetas in i detaljplanen.

Ytterligare motiv till ställningstagandet är att planen följer intentionerna uppsatta i Översiktsplanen för Göteborgs kommun samt att planens genomförande ger upphov till påverkan på ett begränsat område och på begränsade intressen.

Kommunen har därmed bedömt att en miljöbedömning med tillhörande miljökonsekvensbeskrivning inte behövs för aktuellt planförslag. Undersökningssamråd har hållits med länsstyrelsen åååå-mm-dd. Länsstyrelsen delade då kommunens bedömning. Följderna av planens genomförande ska dock alltid redovisas enligt PBL. Nedan följer därför en kort sammanställning av planens miljökonsekvenser.

Stadsbyggnadskontoret, 2020-10-07

Hugo Lindblad
Planhandläggare

Medverkande i undersökningen

Maria Lejon
Planchef

Eva Tenow
Projektledare

Bilaga checklista

Checklista betydande miljöpåverkan.

Ärendets namn	Detaljplan för drivmedelsstation vid falutorget
Diarienummer	20-0503
Stadsdel / trakt	Gullbergsvass
Stadsdelsnämnd	Centrum
Stadsbyggnadskontoret	Ja
Handläggare	Hugo Lindblad

1. Fakta om ärendet	
1.1 Markanvändning Beskriv kort vilken markanvändning planförslaget syftar till: bostäder, service, verksamheter, trafikanläggningar etc. Innebär planförslaget en förändring av pågående markanvändning? Sker utbyggnad enligt planförslaget på jungfrulig mark, på tidigare bebyggd mark, inom tätbebyggt område? Finns gällande detaljplan som ändras i och med planförslaget? Vad anges i ÖP, eller ev detaljerad ÖP för det aktuella området?	Beskrivning: Drivmedelsstation. Området är detaljplanlagt som allmänplats park men har under de senaste 25 åren inte använts som det. Det finns inga planer på att i dagsläget anordna en park i det aktuella läget.

1.2 Intressenter Vem/vilka är intressent(er): markägare, exploatör(er), kommunen etc	Intressenter: Fastighetskontoret, OKQ8	
1.3 Trafikalstring Beskriv planförslagets effekter på trafikmängderna i planområdet, i områdets närhet eller i staden som helhet. Ökas trafikmängderna? Ändras trafikströmmarna? Om osäkerhet råder betr. effekterna kan ytterligare utredning krävas. Vänta i så fall ev. med förstudien.	Trafikalstring: Drivmedelsstationen planeras att utökas med vätgas vilket kommer att öka trafiken av fordon som drivs med vätgas. Ändringen bedöms endast marginellt förändra trafiksituationen i området.	
1.4 Beskrivning av platsen Beskriv kort viktiga fakta angående platsens geografiska läge (topografi, lokalklimat etc) och befintliga förhållanden på platsen och i dess omgivning (befintlig bebyggelse etc).	Beskrivning: Ytan är placerad vid Falutorget norr om Riksväg 45. Ytan används idag som drivmedelsanläggning. Det direkta närområdet är ett verksamhetsområde, inga bostäder finns i det direkta närområdet.	
1.5 Platsens känslighet för förändringar Är platsen och dess omgivning ur någon aspekt så känslig att förändring inte bör ske? T ex: marken är instabil, recipienten extra känslig för utsläpp, naturen så värdefull att den ej bör röras, kulturhistorisk bebyggelse så betydelsefull att den ej tål ingrepp i närheten? Ja = Planförslagets genomförande får ej medföra förändringar. Genomför förstudien. Det kan bli nödvändigt att avbryta arbetet. Osäkert = Ytterligare utredning är nödvändig angående platsens känslighet. Vänta ev. med förstudien. Nej = Genomför förstudien.	☐ Ja ☐ Osäkert ☒ Nej	Motivering: Nej.

1.6 Störningar på platsen Vilka störningar finns idag på platsen eller i dess omgivning? Utsläpp till luft eller vatten? Buller? Vibrationer från järnväg/trafikled? Skuggande terräng? Närhet till industri? Hästhållning? Andra hälso- eller säkerhetsrisker?	Störningar: Området är bullerutsatt och kvävedioxidnivåerna relativt höga. Inga som besöker området bedöms vistas på området mer än tillfälligt.	
1.7 Platsens känslighet för ytterligare störningar Är nuvarande störningar så betydande att ytterligare störningar inte kan accepteras med hänsyn till miljö, hälsa eller hushållning med naturresurser? T ex: ytvattnet är extra känsligt för utsläpp, eller buller från trafikleder är redan alltför högt. Ja = Planförslagets genomförande får ej medföra ytterligare störningar. Genomför förstudien. Osäkert = Ytterligare utredning är nödvändig angående platsens känslighet för störningar. Vänta ev. med förstudien. Nej = Genomför förstudien.	☐ Ja ☐ Osäkert ☒ Nej	Motivering:
1.8 Betydande påverkan? Kan planens genomförande medföra betydande påverkan på miljön, hälsan eller hushållningen med naturresurser? Ja eller osäkert = Genomför förstudien Nej, uppenbart inte = Hela checklistan behöver inte fyllas i. Motivera bedömningen och skriv under nedan!	☐ Ja ☐ Osäkert ☒ Nej, uppenbart inte	Motivering: Området är redan ianspråktaget för drivmedelsstation. Att utveckla platsen med vätgas bedöms vara positivt ur en miljöaspekt.

Stadsbyggnadskontoret, den.....	Underskrift:
Bedömningen har stämts av med..... den.....	Underskrift:

Bilaga utdrag ur Miljöbedömningsförordningen, SFS 2017:966

Att undersöka om genomförandet av en plan eller ett program kan antas medföra en betydande miljöpåverkan

5 § Vid en undersökning enligt 6 kap. 6 § miljöbalken ska identifieringen av omständigheter som i det enskilda fallet talar för eller emot en betydande miljöpåverkan utgå ifrån

1. i vilken utsträckning planen, programmet eller ändringen
 - a) anger förutsättningar för verksamheter eller åtgärder när det gäller lokalisering, typ av verksamhet, storlek eller driftsförhållanden eller genom att fördela resurser,
 - b) har betydelse för de miljöeffekter som genomförandet av andra planer eller program medför,
 - c) har betydelse för att främja en hållbar utveckling eller för integreringen av miljöaspekter i övrigt, eller
 - d) har betydelse för möjligheterna att följa miljölagstiftningen,
2. miljöproblem som är relevanta för planen, programmet eller ändringen,
3. de sannolika miljöeffekternas och det påverkade områdets utmärkande egenskaper,
4. i vilken utsträckning det går att avhjälpa de sannolika miljöeffekterna,
5. miljöeffekternas gränsöverskridande egenskaper,
6. miljöeffekternas omfattning,
7. riskerna för människors hälsa eller för miljön till följd av allvarliga olyckor eller andra omständigheter,
8. det påverkade områdets betydelse och sårbarhet på grund av intensiv markanvändning, överskridna miljökvalitetsnormer, dess kulturvärden eller andra utmärkande egenskaper i naturen, och
9. påverkan på områden eller natur som har erkänd skyddsstatus nationellt, inom Europeiska unionen eller internationellt.

Se även Miljöbedömningsförordningens bilaga: Verksamheter och åtgärder av betydelse för att avgöra planers och programs miljöpåverkan.